

PANNON-VÍZ Zrt.

1	1	4	0	1	4	2	9	3	6	0	0	1	1	4	0	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	8	-	1	0	-	0	0	1	6	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-
szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** a vállalkozás megnevezése

9025 Győr, Imaház utca 1. Tel.: 96/522-600 a vállalkozás címe, telefonszáma

2025.01.01 - 2025.12.31.

Éves beszámoló

Keltezés: Győr, 2026. február 25.



Rác Attila
elnök-vezérigazgató

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.

1 1 4 0 1 4 2 9 3 6 0 0 1 1 4 0 8

Statistikai számjel

PANNON-VÍZ Zrt.

„A” változat MÉRLEG Eszközök (aktívák)

Adatok: eFt-ban

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	2.760.341	3.680.711
I.	Immateriális javak	64.416	44.698
1.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	13.787	6.566
2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
3.	Vagyoni értékű jogok	40.502	26.566
4.	Szellemi termékek	10.127	11.566
5.	Üzleti vagy cégérték		
6.	Immateriális javakra adott előlegek		
7.	Immateriális javak értékhelyesbítése		
II.	Tárgyi eszközök	2.694.914	3.623.204
1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1.373.242	1.356.346
2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	586.691	584.370
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	322.736	367.066
4.	Tenyészállatok		
5.	Beruházások, felújítások	341.491	1.257.413
6.	Beruházásokra adott előlegek	70.754	58.009
7.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	1.011	12.809
1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
2.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
4.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló váll.-ban		
5.	Egyéb tartós részesedés		
6.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.-ban		
7.	Egyéb tartósan adott kölcsön	1.011	12.809
8.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
9.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
10.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
IV.	Halasztott adókövetelés		

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
B. FORGÓESZKÖZÖK		10.687.857	11.271.844
I. Készletek		596.322	633.681
1.	Anyagok	357.966	358.552
2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	17.688	17.264
3.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
4.	Késztermékek	173	215
5.	Áruk	220.495	257.650
6.	Készletekre adott előlegek		
II. Követelések		6.251.372	5.276.461
1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1.445.618	1.671.805
2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		
3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
4.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
5.	Váltókövetelések		
6.	Egyéb követelések	4.805.754	3.604.656
7.	Követelések értékelési különbözete		
8.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
III. Értékpapírok			
1.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
2.	Jelentős tulajdoni részesedés		
3.	Egyéb részesedés		
4.	Saját részvények, saját üzletrészek		
5.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
6.	Értékpapírok értékelési különbözete		
IV. Pénzeszközök		3.840.163	5.361.702
1.	Pénztár, csekkek	2.483	2.273
2.	Bankbetétek	3.837.680	5.359.429
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK		783.885	1.434.993
1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	743.079	1.392.623
2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	40.806	42.370
3.	Halasztott ráfordítások		
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN		14.232.083	16.387.548

Keltezés: Győr, 2026. február 25.



Rác Attila
elnök-vezérigazgató

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Vízüzemeltető-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.

1 1 4 0 1 4 2 9 3 6 0 0 1 1 4 0 8

Statistikai számjel

PANNON-VÍZ Zrt.

„A” változat MÉRLEG Források (passzívák)

Adatok: eFt-ban

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
D.	SAJÁT TŐKE	2.397.791	2.475.970
I.	Jegyzett tőke	1.316.020	1.316.020
	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)		
III.	Tőketartalék	4.456.634	4.456.634
IV.	Eredménytartalék	-4.299.428	-3.381.429
V.	Lekötött tartalék	13.787	6.566
VI.	Értékelési tartalék		
1.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
2.	Valós értékelés értékelési tartaléka		
VII.	Adózott eredmény	910.778	78.179
E.	CÉLTARTALÉKOK	364.741	594.566
1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	364.741	594.566
2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre		
3.	Egyéb céltartalék		
F.	KÖTELEZETTSÉGEK	7.059.268	7.770.001
I.	Hátrasorolt kötelezettségek		
1.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
2.	Hátrasorolt köt. jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
3.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
4.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	4.423.464	5.013.552
1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
2.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények		
3.	Tartozások kötvénykibocsátásból		
4.	Beruházási és fejlesztési hitelek		
5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	212.840	172.300
6.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
7.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben		
8.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll. szemben		
9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	4.210.624	4.841.252
10.	Halasztott adókötelezettség		

Adatok: eFt-ban

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	2.635.804	2.756.449
1.	Rövid lejáratú kölcsönök	194.862	375.063
	Ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		
2.	Rövid lejáratú hitelek	40.540	40.540
3.	Vevőktől kapott előlegek	557	7.265
4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	963.766	916.872
5.	Váltótartozások		
6.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
7.	Rövid lejáratú köt. jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
8.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1.436.079	1.416.709
10.	Kötelezettségek értékelési különbözete		
11.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
G.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	4.410.283	5.547.011
1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	16.237	2.588.165
2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	652.307	405.136
3.	Halasztott bevételek	3.741.739	2.553.710
FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN		14.232.083	16.387.548

Keltezés: Győr, 2026. február 25.



Rácz Attila
elnök-vezérigazgató

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.

1 1 4 0 1 4 2 9 3 6 0 0 1 1 4 0 8

Statistikai számjel

PANNON-VÍZ Zrt.

EREDMÉNYKIMUTATÁS (forgalmi költség eljárással)

Adatok: eFt-ban

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	14.478.742	14.258.434
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele		
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	14.478.742	14.258.434
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	9.881.093	10.544.786
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	37.918	15.922
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	373.360	325.377
II.	Értékesítés közvetlen költségei (03+04+05)	10.292.371	10.886.085
III.	Értékesítés bruttó eredménye (I-II)	4.186.371	3.372.349
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	1.258.291	1.410.235
07.	Igazgatási költségek	1.047.499	1.224.215
08.	Egyéb általános költségek	677.619	809.097
IV.	Értékesítés közvetett költségei (06+07+08)	2.983.409	3.443.547
V.	Egyéb bevételek	1.979.110	2.838.870
	Ebből: visszaírt értékvesztés	32.827	454.553
VI.	Egyéb ráfordítások	2.284.437	2.918.114
	Ebből: értékvesztés	683.505	501.498
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (±III-IV+V-VI)	897.635	-150.442

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
10.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
11.	Befektetett pü. eszközökből (ép.-ből, kölcs.-ből) származó bev., árf.nyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	71.514	240.487
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	983	1.497
	Ebből: értékelési különbözet		
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09+10+11+12+13)	72.497	241.984
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
15.	Befektetett pü. eszközökből (ép.-ből, kölcs.-ből) származó ráf., árf.veszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
16.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	38.004	10.926
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
17.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcs., bankbetétek értékvesztése		
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1.871	2.437
	Ebből: értékelési különbözet		
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14+15+16+17+18)	39.875	13.363
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII-VIII)	32.622	228.621
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	930.257	78.179
IX.	Adófizetési kötelezettség	19.479	
IX/1.	Halasztott adókülönbözet		
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-IX-IX/1)	910.778	78.179

Keltezés: Győr, 2026. február 25.



Rác Attila
elnök-vezérigazgató

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.

1 1 4 0 1 4 2 9 3 6 0 0 1 1 4 0 8

Statisztikai számjel

PANNON-VÍZ Zrt.

EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

Adatok: eFt-ban

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	14.478.742	14.258.434
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele		
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)		14.478.742	14.258.434
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	1.294	-382
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	129.829	282.078
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)		131.123	281.696
III. Egyéb bevételek		1.979.110	2.838.870
	Ebből: visszaírt értékvesztés	32.827	454.553
05.	Anyagköltség	3.158.242	3.484.155
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	3.219.527	3.603.223
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	257.403	346.642
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	37.918	15.922
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	373.360	325.377
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)		7.046.450	7.775.319
10.	Béreköltség	5.091.295	5.193.834
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	260.823	571.170
12.	Bérfelrakások	720.883	770.855
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)		6.073.001	6.535.859
VI. Értékcsökkenési leírás		287.452	300.150
VII. Egyéb ráfordítások		2.284.437	2.918.114
	Ebből: értékvesztés	683.505	501.498
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)		897.635	-150.442

A tétel megnevezése		2024.12.31.	2025.12.31.
a	b	c	d
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pü. eszközökből (ép.-ből, kölcs.-ből) származó bev., árf.nyereségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	71.514	240.487
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	983	1.497
	Ebből: értékelési különbözet		
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	72.497	241.984
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befektetett pü. eszközökből (ép.-ből, kölcs.-ből) származó ráf., árf.veszteségek		
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	38.004	10.926
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott		
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcs., bankbetétek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1.871	2.437
	Ebből: értékelési különbözet		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	39.875	13.363
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	32.622	228.621
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	930.257	78.179
X.	Adófizetési kötelezettség	19.479	
X/1.	Halasztott adókülönbözet		
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X-X/1.)	910.778	78.179

Keltezés: Győr, 2026. február 25.

Rác Attila
elnök-vezérigazgató

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Viziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.